

CCTP – SOUS-LOT 06 REVETEMENT SOLS SOUPLES



MAITRISE D'OEUVRE POUR LE
REAMENAGEMENT DES GARAGES DE
L'AILE OUEST DU PTF EN BUREAUX ET
AMENAGEMENTS EXTERIEURS A LA DIRPJ
SUD A LABEGE

Maitrise d'ouvrage :

Secrétariat Général
Délégation Interrégionale Sud
Département Immobilier de Toulouse
1 Place EMILE Blouin— CS 20009
31952 Toulouse cedex

Bureau de contrôle :

BUREAU VERITAS CONSTRUCTION
Benoît BORREL
Chargé d'affaires
06 34 89 73 03
benoit.borrel@bureauveritas.com

Membres de l'équipe MOE :

ASAKA ARCHITECTES
51 rue de Périole
31500 TOULOUSE
Tél. 07.87.22.28.80
aknine@asaka-architectes.fr
Architecte mandataire
Economie des lots architecturaux

BET FERRER

128 Av. du Marquisat
31170 TOURNEFEUILLE
Tél. 05.34.51.48.48
christophe.cellini@betferrer.fr
bet.ferrer@betferrer.fr
Bureau d'études Fluides/CVC/Electricité
Economie des lots Fluides/Electricité

MATH INGENIERIE

478 Rue de la Découverte Miniparc
Bâtiment 2
31670 Labège
Tél. 05.62.47.49.70
secretariat31@math-ingenierie.fr
Bureau d'études VRD

SOMMAIRE

1. GENERALITES	3
1.1.1. ETENDUE DES TRAVAUX.....	3
1.1.2. Etendue des travaux	3
1.1.3. DOCUMENTS DE REFERENCE CONTRACTUELS.....	3
1.1.4. Réglementation générale.....	3
1.1.5. Réglementation particulière	3
1.1.6. FOURNITURES ET MATERIAUX.....	3
1.1.7. Remarques environnementales.....	3
1.1.8. Matériaux de revêtements de sols	4
1.1.9. Enduits de lissage.....	4
1.1.10. Adhésifs.....	4
2. SPECIFICATIONS - PRESCRIPTIONS TECHNIQUES - REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES	4
2.1.1. SUPPORTS	4
2.1.2. Réception des supports.....	4
2.1.3. Supports non conformes.....	4
2.1.4. REGLES DE MISE EN ŒUVRE.....	4
2.1.5. Travaux préparatoires.....	4
2.1.6. Pose des revêtements de sols	5
2.1.7. Prescriptions diverses.....	5
2.1.8. CARACTERISTIQUES DES REVETEMENTS FINIS.....	5
2.1.9. Caractéristiques des revêtements de sols finis	5
2.1.10. NETTOYAGE ET PROTECTION DES REVETEMENTS.....	5
2.1.11. Nettoyage et protection des revêtements finis.....	5
3. TRAVAUX DE SOLS.....	6
3.1 Ragréage de sols.....	6
3.2 SOLS SOUPLE.....	6
3.2.1 Revêtements de sols hétérogènes acoustique U4 P3	6
3.2.2 Barre de seuil.....	6
3.3 Couvre-joint de dilatation en sol.....	7

1. GENERALITES

1.1.1. ETENDUE DES TRAVAUX

1.1.2. ETENDUE DES TRAVAUX

Les travaux à réaliser par l'entreprise dans le cadre de son marché, sont essentiellement les suivants :

- préparation des sols,
- revêtements de sols
- ouvrages divers.

1.1.3. DOCUMENTS DE REFERENCE CONTRACTUELS

Les ouvrages du présent lot devront répondre aux conditions et prescriptions des documents techniques qui lui sont applicables dont notamment les suivants:

1.1.4. REGLEMENTATION GENERALE

Les travaux du présent lot seront exécutés conformément aux documents réglementaires et normatifs cités dans l'énumération des pièces contractuelles du marché, ils ne sont donc pas rappelés dans le CCTP.

- sur un document de parution récente qui aurait pu échapper à sa sagacité,
- sur un détail technique particulier, pour lequel le prescripteur n'a pas voulu recopier intégralement un texte figurant dans des documents réputés connus de l'entreprise.

1.1.5. REGLEMENTATION PARTICULIERE

NF P 14-201

NF P 52-301

NF P 52-302

NF P 52-303

NF DTU 53.2

NF P 11-213-4

DTU 13.3

NF P 61-202 (DTU 53.1)

NF P 62-203 (DTU 52.1) : Revêtement de sols plastique collés

Nf EN 651 (P62-302)

Notice sur les classement UPEC et classement UPEC des locaux (novembre 1997).

Avis technique GS n°12 Exécution des enduits de lissage et de ragréage autolissant destinés à la préparation des sols intérieurs pour la pose de revêtements de sols minces.

Cahier des prescriptions techniques (octobre 1995) (cahier n°2843).

1.1.6. FOURNITURES ET MATERIAUX

REVETEMENTS DE SOLS

1.1.7. REMARQUES ENVIRONNEMENTALES

- déchets à évacuer et trier dans les bennes prévues à cet effet.
- récupération par les fournisseurs des gros emballages, des éléments en surplus, des palettes, etc.
- utilisation de produit de ragréage et de lissage, en phase aqueuse, sans solvants. Le mortier colle et les joints de finitions devront être de même.
- Etablissements de plans de construction, de plans de réservation et utilisation de profils du commerce pour limiter les interventions sur site et les déchets.
- les sols plastiques en PVC devront être réalisés dans un matériau 100% recyclable, contenir une part non négligeable de PVC recyclé, et fabriqué dans une usine certifiée ISO 14001. La surface doit être lisse et renforcée pour permettre un entretien moins coûteux et moins consommateur de détergents.
- pose des revêtements de sols souples à l'aide d'une colle agréée par le fabricant de revêtement de sol, possédant le label NF Environnement ou l'écolabel européen ou tout autre écolabel, ou à défaut, en phase aqueuse avec une teneur minimale en composés organiques volatils (l'entrepreneur fournira les caractéristiques environnementales des produits utilisés).
- seront interdits sur le chantier :
 - les produits comportant plus de 5% de solvant organique,
 - les produits comportant des éthers toxiques dérivés de l'éthylène glycol,

- les pigments à base de métaux lourds (plomb, cadmium, chrome).
- l'entreprise devra soumettre à l'avance les fiches de données de sécurité des produits qu'elle compte utiliser. Ces fiches donnent une indication sur les caractéristiques environnementales des produits. Elles devront être approuvées par le conseiller en démarche HQE® de la maîtrise d'œuvre.

1.1.8. **MATERIAUX DE REVETEMENTS DE SOLS**

Ces matériaux devront répondre aux caractéristiques définies ci-après au présent document.

Les teintes et décors éventuels devront correspondre à ceux de l'échantillon retenu par le maître d'œuvre. Dans un même local, les tons devront être uniformes et aucune différence de ton, si minime soit-elle, ne sera tolérée. Pour les matériaux en dalles, les dimensions nominales et les tolérances de calibrage seront celles définies par les normes en vigueur ; à défaut l'appréciation en reviendra au maître d'œuvre.

1.1.9. **ENDUITS DE LISSAGE**

Les enduits de lissage seront exclusivement des produits livrés prêts à l'emploi, ceux préparés sur le chantier ne seront pas admis.

Tous les enduits de lissage devront faire l'objet d'un Avis Technique assorti d'un classement P au moins égal à celui du local à revêtir.

1.1.10. **ADHESIFS**

Les adhésifs seront obligatoirement, pour chaque type de revêtement de sol, celui ou l'un de ceux préconisés par le fournisseur du revêtement de sol considéré.

2. SPECIFICATIONS - PRESCRIPTIONS TECHNIQUES - REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES

2.1.1. **SUPPORTS**

2.1.2. **RECEPTION DES SUPPORTS**

L'entrepreneur du présent lot devra procéder à la réception des supports devant recevoir les revêtements de sols. Pour cette réception, l'entrepreneur du présent lot vérifiera que les supports répondent bien aux exigences des DTU, règles professionnelles et autres.

Les tolérances devant être respectées seront celles définies en annexe 1 du cahier des clauses techniques de la norme NF P 62-202.

Cette réception sera faite en présence du maître d'œuvre, de l'entrepreneur ayant réalisé les supports et de l'entrepreneur du présent lot.

2.1.3. **SUPPORTS NON CONFORMES**

En cas de supports ou parties de supports non conformes, l'entrepreneur du présent lot fera par écrit au maître d'œuvre ses réserves et observations avec justifications à l'appui.

Il appartiendra alors au maître d'œuvre de prendre toutes décisions en vue de l'obtention de supports conformes. Le maître d'œuvre pourra être amené à prescrire des travaux complémentaires nécessaires.

Selon leur nature, ces travaux complémentaires seront réalisés, soit par le lot ayant exécuté les supports, soit par le présent lot, mais les frais en seront toujours supportés par l'entrepreneur ayant exécuté les supports.

2.1.4. **REGLES DE MISE EN ŒUVRE**

2.1.5. **TRAVAUX PREPARATOIRES**

Avant tout commencement de travaux, le présent lot aura à effectuer un nettoyage parfait du support, pour obtenir une surface débarrassée de tout ce qui pourrait nuire à la bonne adhérence du revêtement de sol.

Le présent lot aura toujours à exécuter avant toute pose de revêtement, une préparation du support par un enduit de lissage dit ragréage.

Le choix du type de produit à employer pour cet enduit de lissage sera du ressort de l'entrepreneur. Ce choix sera fonction de la nature et de l'état du support, de la nature du revêtement de sol prévu, des éventuelles conditions particulières du chantier et du classement UPEC du local considéré.

2.1.6. **POSE DES REVETEMENTS DE SOLS**

Les revêtements de sols seront collés en plein sur le support, à simple ou à double encollage selon le type de revêtement de sol mis en œuvre. La quantité de colle ou adhésif employée sera telle qu'elle assure une adhérence parfaite du revêtement, sans toutefois que par suite de surabondance d'adhésif, celui-ci ne reflue par les joints. En tout état de cause, la mise en œuvre du revêtement de sol devra être réalisée conformément aux prescriptions de mise en œuvre de l'agrément CSTB ou à défaut suivant celles du fabricant.

Les couvre-joints au droit des jonctions de sols de natures différentes seront très soigneusement coupés de longueur et ajustés dans la feuillure de l'huissier ou du bâti. Ils seront obligatoirement disposés exactement dans l'axe de l'épaisseur de la porte.

Ceux en métal seront fixés par vis à tête fraisée, ces vis disposées dans l'axe du couvre-joint à espacement régulier. Les têtes de vis seront toujours en métal de même aspect et traitement que le couvre-joint.

Les tracés et les alignements seront déterminés de manière à permettre une exécution avec un minimum de coupes de dalles. Les coupes inévitables devront toujours se faire en rives de revêtements.

Les alignements devront toujours être symétriques par rapport à l'axe du local.

Dans le cas où il serait prévu un calepinage par le maître d'œuvre, la pose devra toujours le respecter scrupuleusement.

Pour les revêtements à joints soudés, ces soudures seront réalisées d'une manière strictement conforme aux prescriptions du fabricant.

2.1.7. **PRESCRIPTIONS DIVERSES**

A toutes les jonctions de sols minces de natures différentes, il sera posé par le présent lot un couvre-joint dans les conditions précisées ci-avant.

Les jonctions de sols minces de même nature, de même teinte ou non, ne recevront pas de couvre-joint, et de ce fait, l'ajustage du joint devra être soigneusement réalisé, et ce joint devra être disposé dans l'axe de l'épaisseur de la porte.

Dans le cas où des revêtements de sols collés seraient à poser au droit des joints de dilatation, le présent lot devra les respecter lors de l'exécution des revêtements.

Pour l'exécution de ces joints, l'entrepreneur soumettra au maître d'œuvre avant le début des travaux, les dispositions qu'il compte prendre pour cette exécution.

Quelle que soit la solution adoptée, les joints devront être étanches aux eaux de lavage.

2.1.8. **CARACTERISTIQUES DES REVETEMENTS FINIS**

2.1.9. **CARACTERISTIQUES DES REVETEMENTS DE SOLS FINIS**

Les revêtements de sols finis devront présenter un aspect net et parfaitement fini, sans aucune tache ni salissure, de couleur et de ton uniformes et réguliers, l'ensemble conforme aux prescriptions du présent CCTP.

En ce qui concerne la planéité, les tolérances admises sont celles précisées par les documents de référence contractuels.

Pour les revêtements de sols en dalles, la tolérance d'alignement admise est l'alignement: une règle de 2 m posée à plat ne devra pas faire apparaître de différence dans l'alignement des joints supérieure à 1 mm.

Toutes les parties de revêtements de sols accusant des défauts tels que décollements, boursouflures, bosses ou flaches supérieurs aux tolérances admises, alignements de joints incorrects, joints ouverts, coupes et ajustages mal réalisés, etc., seront refusées, déposées et refaites par l'entrepreneur à ses frais.

2.1.10. **NETTOYAGE ET PROTECTION DES REVETEMENTS**

2.1.11. **NETTOYAGE ET PROTECTION DES REVETEMENTS FINIS**

Immédiatement après pose, les revêtements de sols seront soigneusement nettoyés à l'aide de produits adéquats par le présent lot et ce dernier devra en assurer la protection jusqu'à la réception.

Dans certains cas, en fonction des conditions particulières du chantier, le présent lot pourra se trouver amené et plus particulièrement pour les sols en tapis textile, à assurer une protection absolument efficace, soit par mise en place d'un film plastique collé aux joints par bande adhésive, soit par tout autre moyen efficace.

3. TRAVAUX DE SOLS

Localisation suivant plans de repérage.

3.1 RAGREAGE DE SOLS

Fourniture et mise en œuvre d'un système de ragréage autonivelant type P3 de type MAPESOL CLASSIC3 de chez MAPEI ou techniquement équivalent.

Application préalable d'un primaire d'accrochage compatible avec le ragréage et adapté à la nature du support suivant les préconisations du fabricant.

Les supports devront être propres, dépoussiérés et ne pas ressuer d'humidité. Les traces de plâtres, de corps gras, la laitance superficielle, etc..., seront à éliminer par l'entrepreneur du présent lot.

Compris toutes sujétions de mise en œuvre suivant prescriptions du fabricant.

► **Localisation : ensemble des salles aménagées dans le présent projet**

3.2 SOLS SOUPLE

La mise en œuvre sera effectuée au moyen d'un fixateur (poissant), sur un support conforme, selon le CPT 2193 du CSTB.

3.2.1 REVETEMENTS DE SOLS HETEROGENES ACOUSTIQUE U4 P3

Fourniture et pose d'un revêtement PVC hétérogène multicouche acoustique, en lès de 2,00 m, certifié QB UPEC, armaturé, non chargé, groupe T d'abrasion, sur sous-couche mousse très haute densité, constitué d'un décor imprimé avec couche

d'usure transparente, y compris traitement photoréticulé anti-encrassement et traitement fongistatique et bactériostatique.

Caractéristiques des revêtements de sols hétérogènes acoustique U4 P3 :

- épaisseur totale : 3,35 mm
- épaisseur couche d'usure : 0,65 mm
- classement UPEC : U4 P3 E2/3 C2
- efficacité acoustique : ΔL_w 19 dB
- classement de réaction au feu : Bfl-s1
- résistance au glissement : R10
- poinçonnement rémanent : $\leq 0,08$ mm

Pose des lés dans chaque pièce dans le même sens (suivant décors), à la colle acrylique en dispersion aqueuse, y compris soudure des joints à chaud avec cordon d'apport.

L'ensemble des lés posés dans chaque pièce devra provenir du même bain aucune mélange de teinte ne sera accepté. Teintes des revêtements et des cordons de soudure, au choix de l'architecte, dans la gamme du fabricant, avec emploi possible de plusieurs teintes différentes.

Du type "TARALAY IMPRESSION ACOUSTIC 43" dans les thèmes "BÉTON" et/ou "BOIS" et/ou "CHEVRON" et/ou "FAUX UNI" et/ou "GRAPHIQUE" et/ou "MINÉRAL/PIERRE" et/ou "TERRAZZO" et/ou "TEXTILE" et/ou "UNI" de la société "GERFLOR" ou équivalent.

Mise en œuvre conforme aux normes française NF DTU 53.2, NF DTU 53.12 et aux recommandations du fabricant.

► **Localisation : ensemble des salles aménagées dans le présent projet**

3.2.2 BARRE DE SEUIL

Fourniture et pose de barre seuil en de profils d'aluminium anodisé naturel. Percé de chez Couvraneuf ou techniquement équivalent.

Fixation par vis.

Largeur : 30 mm

Pose au droit des portes. Compris toutes sujétions.

► **Localisation : aux droits des portes pour le traitement des arrêts des revêtements neuf sur ceux existants**

3.3 COUVRE-JOINT DE DILATATION EN SOL

Fourniture, pose et toutes sujétions de couvre-joint de dilatation en aluminium avec bandes souples en PVC de type GFPS-40,3 de chez Couvraneuf ou techniquement équivalent.

Fixation par vis inox à tête fraisées et chevilles. Teinte des joints au choix du maître d'œuvre dans la gamme complète du fabricant.

Compris :

- dégarnissage préalable du joint de dilatation et pose en fond de joint d'un cordon coupe-feu
- application d'un primaire d'accrochage sur les ailes du profilé pour l'adhérence du revêtement de sol sur celui-ci.
- toutes sujétions de coupes et d'adaptations pour une parfaite finition.

► ***Localisation : joint de dilation.***

ooOoo